

VANZARE – Vila Peris – Ilfov – P+1

VANZARE – Vila Peris – Ilfov – P+1

Vila se afla la 2 km de DN1, 300 m de lacul Tancabesti si la 15 minute de Mall Baneasa

Vila se vinde complet mobilata.

Teren 1.008 mp

Suprafata desfasurata: 240 mp

Suprafata construita: 120 mp (amprenta la sol)

Utilitati:

- curent electric
- fosa septica 36 mc
- gaz (gpl) butan (conducta de gaze este la 240 m)

La parter:

- living
- bucatarie
- camera tehnica (loc depozitare)
- 1 baie
- 1 camera oaspeti (dormitor)

La etaj

- dormitor matrimonial
- dressing
- baie (este impreuna cu dressingul si dormitorul matrimonial)
- birou
- dormitor copil
- baie 2
- terasa inchisa din geamuri

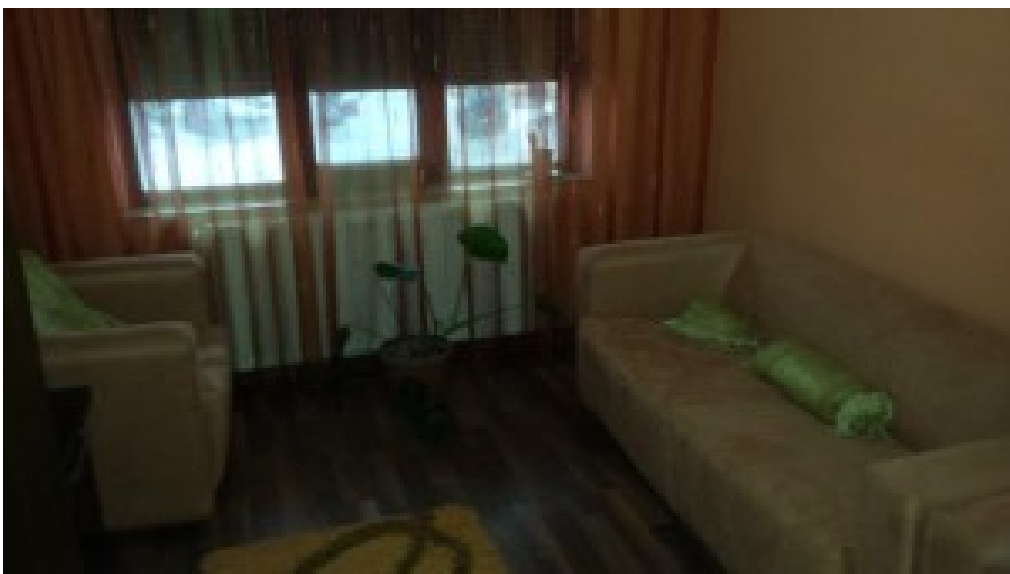
- Garaj 24 mp
 - Foisor in curte
- Anul finalizarii 2008

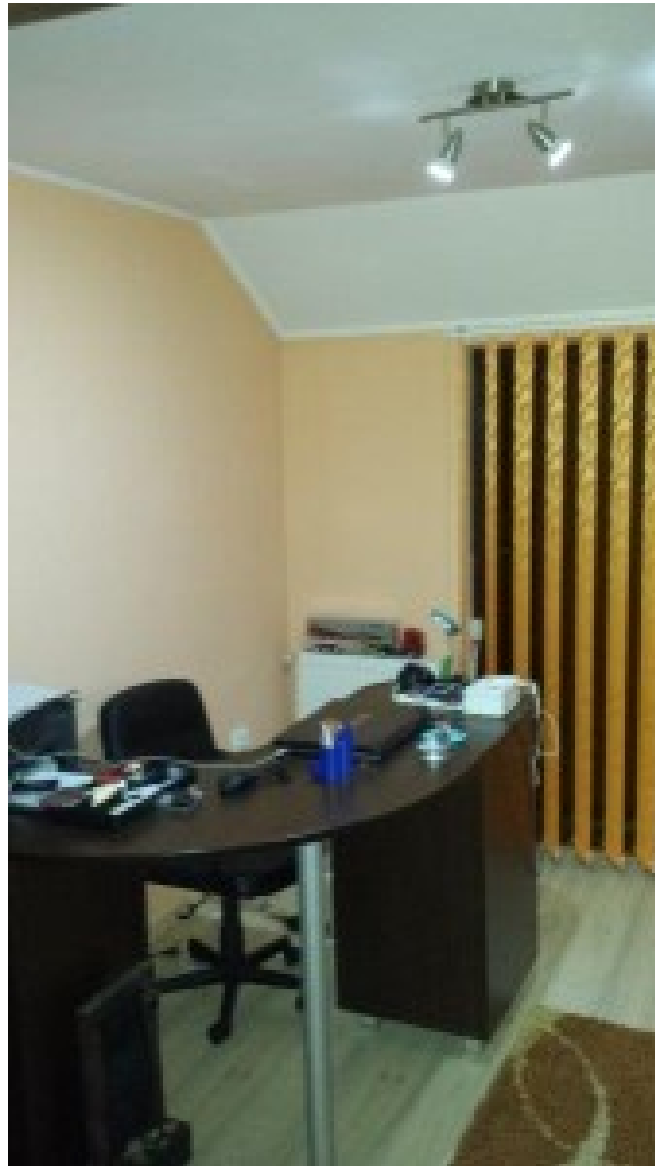
Pret: 170.000 EUR negociabil

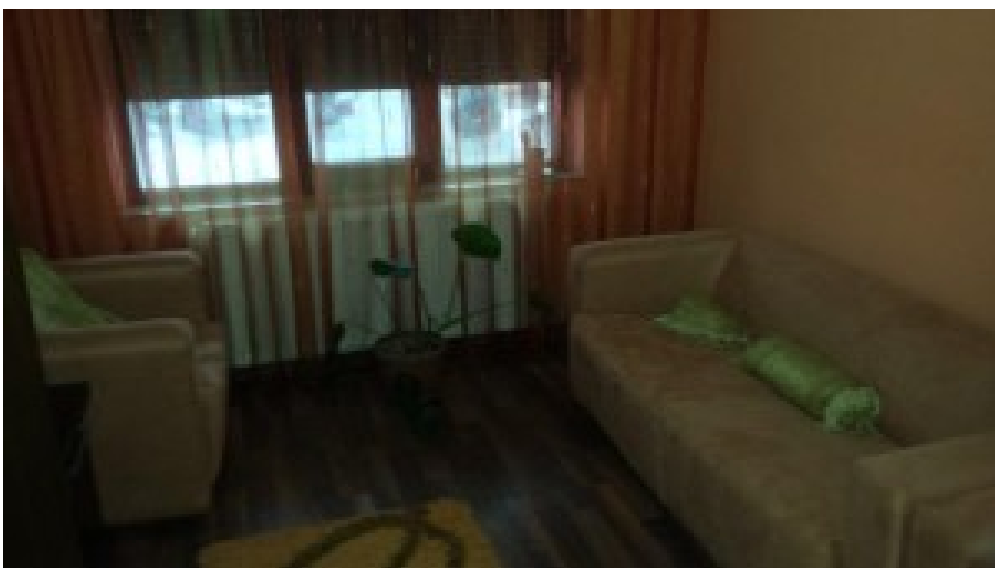








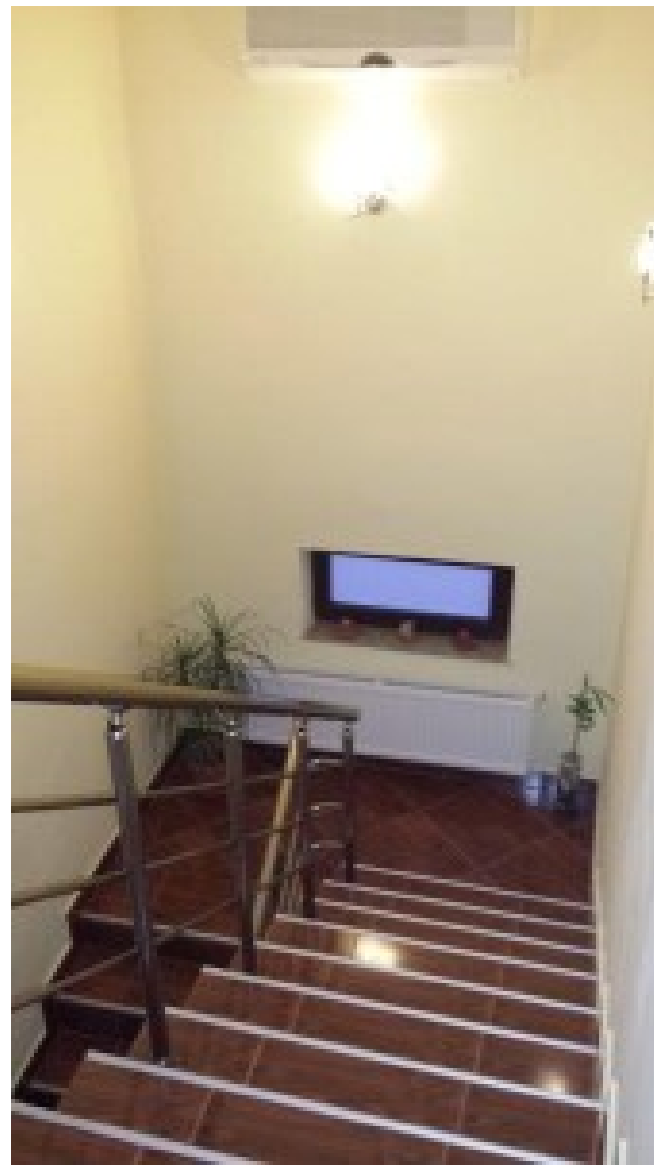














VANZARE Vila Otopeni – Ilfov – P+1

VANZARE Vila Otopeni – Ilfov – P+1

Vila are un regim de inaltime **P+1**, fiind construita in anul **2009**, cu o suprafata utila de **162 mp**, fiind compartimentata eficient astfel:

PARTER

– un living, un dormitor, o bucatarie si o baie

LA ETAJ

– 2 dormitoare cu dressing-uri proprii, o baie, 2 balcoane de 14 mp fiecare

si scara interioara.

Imobilul este amplasat pe un teren de **741 mp** si beneficiaza de: centrala proprie cu 12 calorifere aluminiu, usa metalica,

gresie, parchet, faianta, termopan si utilitati: gaz, curent electric, canalizare, cablu tv.

Pozitionarea vilei este foarte aproape de primaria Otopeni si centru, iar in imediata vecinatate regasim scoli, magazine, piata Otopeni, parc, hoteluri, baruri, restaurante, sedii de banci si Aeroportul Otopeni!

PRET: 135.000 EUR negociabil